

Wir fördern Unternehmen, Wirtschaft und Standort.

Die Wirtschaftsagentur Wien fördert lokale und internationale Unternehmen in allen Phasen ihrer geschäftlichen Entwicklung, berät bei unternehmerischen Fragestellungen und hilft Expats bei ihrem Start in Wien. Alle, die ein Unternehmen gründen wollen, Startups, Einzelunternehmen, heimische und internationale Klein- und Mittelbetriebe oder Konzerne, erhalten bei uns genau die Informationen, die sie benötigen. Unsere Ziele sind die Positionierung der Hauptstadt Österreichs auch im internationalem Wirtschaftsumfeld sowie die Stärkung der Wiener Unternehmen. Unsere **Abteilung „Immobilien“** unterstützt nationale und internationale Unternehmen im Rahmen ihrer Ansiedlung, Standortverlegung und Unternehmenserweiterung und stellt betriebliche Infrastruktur in Form von unbebauten Liegenschaften, Gewerbe- und Betriebsgrundstücken bereit.

Für die Mitarbeit im technischen Management des Immobilienportfolios der Wirtschaftsagentur Wien sowie der Errichtung der technischen Infrastruktur von Ver- und Entsorgungsleistungen und der Verkehrsaufschlüsselung suchen wir eine erfahrene Person für die

Bautechnik für das gewerbliche Liegenschafts-/Immobilienmanagement (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Technisches Facility Management für gewerbliche Liegenschaften
- Technische Planung und Durchführung von Erschließungsmaßnahmen sowie Parzellierungen in Betriebsansiedlungsgebieten
- Organisation der Energieversorgung, der Erschließung und der technischen Infrastruktur von Liegenschaften
- Veranlassung und Betreuung von Entsorgungs- und Abbrucharbeiten
- Betreuung von Um- und Zubauten
- Mitwirkung bei Vergabeverfahren für technische Dienstleistungen und Bauleistungen gemeinsam mit der Rechtsabteilung
- Vertretung der Wirtschaftsagentur Wien gegenüber Behörden als Grundeigentümerin
- Vorbereitung und Abschluss diverser Bestandsverträge und Bewilligungen
- Dokumentation des Liegenschaftsbestands (Grundstücksevidenz)

Ihre Qualifikation:

- Mehrjährige, einschlägige Berufserfahrung mit bautechnischen Aufgaben
- Abgeschlossene technische Ausbildung, idealerweise im Bereich Tiefbau/Hochbau
- Kenntnis der Wiener Stadtverwaltung und der zuständigen Behörden wünschenswert
- Gute MS-Office und Datenbank-Kenntnisse
- Gute Kommunikationsfähigkeit
- Team- und Kooperationsfähigkeit
- Wirtschaftliches und technisches Denken
- Genaue, selbstständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Organisationsfähigkeit
- Zuverlässigkeit
- Bereitschaft, Verantwortung zu übernehmen

Da Sie bei diesem Job viel in Wien unterwegs und bei unseren Liegenschaften vor Ort sein werden, benötigen Sie einen Führerschein B und einen eigenen PKW, den Sie bereit sind, gegen km-Geld Abrechnung für berufliche Auswärtstätigkeiten zu verwenden.

Es handelt sich um eine unbefristete Stelle, für die ein Bruttojahresgehalt Basis Vollzeit ab € 45.000,- vorgesehen ist. Eine Überzahlung ist je nach Erfahrung und Qualifikation möglich.

Bei Interesse bewerben Sie sich bitte über unsere website unter www.wirtschaftsagentur.at/jobs